

# Kontrakt inhyrt

AGREEMENT

## Säkerställer enkel och överskådlig kontroll på förvaltningen av företagets lokaler.

Skapa egna register för lokaler och hyresvärdar för att få bättre kontroll på förvaltningen.

Registrera objekten i modulen Fastighetsdatabasen och koppla dem till kontrakten i modulen Hyra för att ytterligare förenkla arbetet.

Välj om kontraktssumman konteras direkt på en eller flera hyresgäster.

Uppsägningar och förlängningar bevakas på ett överskådligt sätt.

Snabbsökningsfunktionen visar för vilket objekt kontraktet är tecknat för och vilka uthyrningskontrakt som berörs av inhyrningskontraktet.

Indexuppräknings sker med automatik enligt angivna villkor. De tilläggstjänster som finns utöver bashyra går att knytas till ett eget index.

Programmet kan ge en beskrivning av en eventuell tjänsteomfattning, t.ex. tjänster som ingår i hyresavtalet som sophämtning, el m.m.

Systemets inbyggda viewer visar grafiska presentationer av hyresobjekten direkt på ritningen.

Skriv ut utbetalningsunderlag för bokföringen från systemet eller för över underlaget elektroniskt till en leverantörsreskontra.

Inhyrningsobjekt delas enkelt upp i mindre enheter och kan hyras ut via modulen Hyra.

Hjälpfunktioner finns för beräkning av uthyrningspris och kontroll av uthyrningsperiodens relevans.

Registrering av de ekonomiska villkoren i kontraktet är mycket flexibla. Kontraktssumman kan indexregleras eller anges i fasta kronor.

SWGs lösningar får fastigheter och verksamheter att fungera optimalt under hela livscykeln. Allt från krav, projektering, byggnation, drift & förvaltning till arbetsplatservice i ett integrerat informationsflöde.

[www.swg.com/se](http://www.swg.com/se)

Solutions  
from

**SWG**  
PART OF ADDNODE GROUP