



## Ett hållbart sätt att hantera objektinformation. Spårbarhet på underhållsobjekt från projektet till förvaltning och framtida ombyggnationer.

För att effektivt kunna hantera underhållsobjekt under en byggnads livstid är en gemensam masterdata-källa (CDE-plattform) ovärderlig. Med Asset+ får man endast en informationskälla att använda och uppdatera, då minskar risken att fatta beslut på felaktiga underlag.

Genom att integrera information från byggprojekten till SWG:s mjukvaror – och tvärt om – blir informationen lättillgänglig och lätthanterlig i de dagliga förvaltningsprocesserna. Med tillgång till rätt information kan man snabbare avhjälpa fel och minska driftstörningar för hyresgäster.

Överlämningsprocessen av information mellan byggprojekt och förvaltning effektiviseras avsevärt. Förvaltningen får omedelbar tillgång till viktig byggnadsinformation och mycket god spårbarhet på besiktningsskyldiga underhållsobjekt hela vägen från projektet till förvaltning och framtida ombyggnationer.

Asset+ är en utmärkt källa för hållbarhetsinformation för inbyggda material. Genom GTIN-koder kan

man länka till olika produktdatabaser och hämta information om byggvaror och dess innehåll.

I Asset+ finns automatiserade processer för validering av data utifrån uppsatta regelverk som återspeglar kravställningen i byggprojekt.

När data skall tillgängliggöras i Faciliate och FM Access sker ytterligare validering av objekten. Det finns även guider för hur objekten påverkar olika processer såsom myndighetsbesiktningar, tillsyn och skötsel liksom hyres- och städkontrakt etcetera.

Det finns stöd för IFC-formatet i Asset+. Genom integrationen till Interaxo BIM Data erhålls också stöd för native BIM-format som till exempel Revit och ArchiCAD. Asset+ kan på så sätt både läsa in och skriva till IFC, Revit och ArchiCAD.

SWGs lösningar får fastigheter och verksamheter att fungera optimalt under hela livscykeln. Allt från krav, projektering, byggnation, drift & förvaltning till arbetsplatservice i ett integrerat informationsflöde.

[www.swg.com/se](http://www.swg.com/se)

Solutions  
from

**SWG**  
PART OF ADDNODE GROUP